



COMUNE DI SCIACCA

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)



ORIGINALE

3^ SETTORE - COOP. E SVIL. ECONOMICO ATTIVITA' SOC

OGGETTO:	DETERMINA APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA DEL COMUNE DI SCIACCA SITO IN VIA MARCO POLO 1, P.T., FOGLIO 137, N. 1677 E DELL AREA ESTERNA, COMPRESIVI DI IMPIANTI (TECNICI, TECNOLOGICI, ELETTRICI, IDRICO, E DI CONDIZIONAMENTO) E RELATIVI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER LAVVIO DELLA STAZIONE DI POSTA- PNRR M5C2-1.3.2 finanziato dall'unione europea NextGenerationEU CUP: E64H22000380006
-----------------	--

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 734 del 15-12-2023

Reg. Gen. N. 1915 del 15-12-2023

CIG:

L'anno duemilaventitre addì quindici del mese di dicembre, nella Casa Comunale,

II RESP.LE DEL 3^ SETTORE

Vista l'allegata proposta n. 754 del 15-12-2023, che forma parte integrante del presente

atto, del Responsabile del procedimento Venerando Rapisardi;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000, già resa e confermata con la firma del presente atto;

Verificata l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere, quindi, in posizione di conflitto di interessi, come previsto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii. che pregiudicano l'esercizio imparziale delle funzioni in capo ai soggetti firmatari per l'adozione del presente atto, (Punto 8.3 lett. h PTPC 2022/2024 approvato con Delibera di G.M. n.79 del 27.04.2022;

Preso atto dei pareri e dei visti resi da questo Capo Settore e per gli atti di impegno di spesa dal Responsabile dei Servizi finanziari, ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 TUEL 267/2000 s.m.i., allegati al presente atto che ne formano parte integrante;

Accertato che sono state rispettate le misure e le prescrizioni previste dal P.T.P.C.T. 2022/2024 approvato con delibera di Giunta Comunale n. 79 del 24/03/2022;

Tenuto conto della propria competenza a provvedere in merito, ex art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Vista la L.R. n. 48 dell'11.12.1991 s.m.i., che modifica ed integra l'ordinamento regionale degli EE. LL.;

Vista la L.R. 30/2000 s.m.i.;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

Ritenuto di dovere in conseguenza provvedere;

D E T E R M I N A

Approvare l'allegata proposta di determinazione a firma del Responsabile del Procedimento, che ne forma parte integrante, ed in conseguenza adottare il presente atto con la narrativa, la motivazione e il dispositivo di cui alla proposta, che si intende integralmente trascritta.

IL RESP.LE DEL 3^ SETTORE

DOTT. Venerando Rapisardi

(Firmato digitalmente)

AVVERTENZE:

Ai sensi del comma 4 dell'art. 3 della legge 7 agosto 1990 n. 241 s.m.i. avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- Giurisdizionale al TAR ai sensi dell'art. 2 lett. b) e art. 21 della L. n. 1034/1971 e ss.mm., entro il termine di giorni sessanta dalla data di scadenza del termine di pubblicazione ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuto la notifica, o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
- Straordinario al Presidente della Regione entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra



COMUNE DI SCIACCA

(Libero Consorzio Comunale di Agrigento)



3^ SETTORE - COOP. E SVIL. ECONOMICO ATTIVITA' SOC

Preliminare n. 754 del 15-12-2023

OGGETTO:	DETERMINA APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA PER I LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA DEL COMUNE DI SCIACCA SITO IN VIA MARCO POLO 1, P.T., FOGLIO 137, N. 1677 E DELL AREA ESTERNA, COMPRESIVI DI IMPIANTI (TECNICI, TECNOLOGICI, ELETTRICI, IDRICO, E DI CONDIZIONAMENTO) E RELATIVI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER LAVVIO DELLA STAZIONE DI POSTA- PNRR M5C2-1.3.2 finanziato dall'unione europea NextGenerationEU CUP: E64H22000380006
-----------------	--

Il Responsabile del Procedimento

Visti:

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12.02.2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) valutato positivamente con decisione del Consiglio dei Ministri il 29 aprile 2021 e trasmesso alla Commissione Europea;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Decreto legge del 31 maggio 2021, n.77, coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n.108, recante: "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

- il Decreto del Ministero dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021, recante "Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione;
- la Legge n.233/2021 del 29 dicembre 2021 di conversione con modificazioni del D.L. n.152/2021 del 6 novembre 2021, Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose;
- la legge n.108/2021 del 29 luglio 2021 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- la Legge n.79/2022 del 29 giugno 2022 di conversione con modificazioni del Decreto-legge del 30 aprile 2022, n.36, Ulteriori misure urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- il Decreto Ministeriale del 3 febbraio 2022 Modifiche al decreto 6 agosto 2021 di assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021 "Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'articolo 1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178.";
- l'art.225, co.8 del D.lgs 36/2023;
- l'art.48, co.2 del D.L 77/2021 convertito in L. 108/21;
- gli articoli 107, 153 c.5, 183, 191 e 192 del D.Lgs 18.08.2000 n.267 e s.m.i. (T.U.E.L.);
- il D.Lgs 23 giugno 2011 n.118 e s.m.i.;
- lo Statuto del Comune di Sciacca

Precisato che:

-l'ATS DSS/7 (D07) con Comune di Sciacca capofila ha presentato al Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ha presentato istanza di ammissione al finanziamento di cui all'Avviso 1/22 per la presentazione di proposte di intervento da parte degli Ambiti sociali territoriali da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 5, Componente 2, sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità, e marginalità sociale", Investimenti 1.3. "Housing First e Stazioni di Posta", sub-investimento 1.3.2 "Stazioni di Posta" con il seguente CUP E64H22000380006;

-con Decreto Direttoriale n. 98 del 09/05/2022 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali ha ottenuto l'approvazione del finanziamento relativo al sub-investimento 1.3.2 per un importo complessivo pari a 1.090.000,00;

-con determinazione dirigenziale n.479 del 07.09.2023, Reg. Gen. 1291 del 14.09.2023, su cui è stato apposto il visto di regolarità contabile, sono state accertate le somme, impegnata la spesa

complessiva e avviate le procedure di affidamento della progettazione di fattibilità tecnico-economica, progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di cui al presente provvedimento;

Rilevato che:

- l'art.225, co.8 del D.lgs n. 36/2023, prevede che: *“In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC , nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione Europea , ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° Luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto- legge n.77 del 2021, convertito con modificazioni, dalla legge n.108 del 2021, al decreto legge 24 Febbraio 2023, n.13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l’energia e il clima 2030 di cui al Regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell’11 Dicembre 2018”;*
- la Circolare del 13/07/2023 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti riferisce che: *“ Invero, una lettura sistemica e di insieme delle disposizioni in esame evidenzia che il portato normativo della disposizione di cui all’art.225, co.8, sopra richiamata, conferma, anche in vigore del Nuovo Codice, la specialità sia delle disposizioni derogatorie al D.lgs n.50/2016 introdotte ai sensi del D.L n. 77/2021, i cui effetti vengono espressamente fatti salvi anche successivamente al 1°Luglio”;*
- con determina dirigenziale n. 479 del 07.09.2023, Reg. Gen. 1291 del 14.09.2023, preso atto dell’art. 225, co.8 del D.lgs 36/2023 e della Circolare esplicativa del 13/07/2023 del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, si è proceduto, altresì, all’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 1, comma 2 lett.a) del D.L 76/2020 convertito in L. 120/20 come modificato dall’ art. 51 del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/21 del 29/07/2021, all’operatore economico Ing. Angelo Di Stefano, per l’importo complessivo di euro 57.910,03;

Considerato che:

- L’operatore economico Ing. Angelo Di Stefano, con sede legale a Ribera nella via Dublino n.6,C.F. DSTNGL71A31H269J, P.IVA 02134590849 ha provveduto a redigere il progetto di fattibilità tecnico- economica delle opere edili, strutturali e impiantistiche e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativi all’intervento di **“RISTRUTTURAZIONE DELL’IMMOBILE DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI SCIACCA SITO IN VIA MARCO POLO 1, P.T., FOGLIO 137, N. 1677 E DELL’AREA ESTERNA, COMPENSIVI DI IMPIANTI (TECNICI, TECNOLOGICI, ELETTRICI, IDRICO, E DI CONDIZIONAMENTO) E RELATIVI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO (PER L’AVVIO DELLA STAZIONE DI POSTA, CUP E64H22000380006- CIG A003EB71D4, che prevede una spesa complessiva di € 545.967,07 finanziata con fondi del PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.3.2, distribuito come da seguente prospetto:**

A) PER LAVORI COSI' SUDDIVISI		Importi parziali	Importi totali
a1)	Pulizia area cantiere, scavi, rinterrì, demolizioni, sistemazione area esterna	42.119,53 €	
a2)	Opere edili fabbricato	251.643,22 €	
a3)	Impianti	137.312,12 €	
	Sommano i lavori esclusi gli oneri della sicurezza	431.074,87 €	431.074,87 €
a4)	Opere provvisoriale di sicurezza non soggette a ribasso	22.942,00 €	22.942,00 €
	Sommano i lavori compresi gli oneri della sicurezza	454.016,87 €	454.016,87 €

B) SOMME A DISP.NE DELL'AMMINISTRAZIONE		Importi parziali	Importi totali
b1)	IVA sui lavori 10%	45.401,69 €	
b2)	Spese tecniche per Collaudo T.A. + Attestato di certificazione energetica	7.579,87 €	
b3)	Contr.integr. (4%) su spese collaudo T.A.	303,19 €	
b4)	IVA (22%) su spese collaudo T.A. + contributo integrativo	1.734,27 €	
b5)	Incentivi per funzioni tecniche (Art. 45 D. Lgs 36/2023) 2%	9.080,34 €	
b6)	Imprevisti (5%)	22.700,84 €	
b7)	Contributo ANAC	250,00 €	
b8)	Oneri conferimento a discarica	4.000,00 €	
b9)	Spese per pubblicazione gara	900,00 €	
	Totale somme a disp.ne dell'Amministrazione	91.950,20 €	91.950,20 €
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		545.967,07 €

- il progetto di fattibilità tecnico-economica è costituito dai seguenti elaborati, depositati agli atti d'ufficio:

- El.1 Relazione tecnica generale;
- El.2 Elaborato fotografico;
- El.3 Inquadramento territoriale;
- El.4.1 Planimetria generale;
- El.4.2 Planimetria generale Ante operam;
- El.5 Relazione di sostenibilità;
- El.6.1 Disegni architettonici Ante operam;
- El.6.2 Disegni architettonici demolizioni e dismissioni;
- El.7.1 Disegni architettonici Post operam;

- El.7.2 Disegni architettonici Nuove realizzazioni;
- El.8 Impianto fognario;
- El.9 Computo metrico estimativo;
- El.10 Analisi Prezzi;
- El 11 Elenco Prezzi;
- El 12 Quadro economico;
- El 13 Quadro incidenza manodopera
- El.14 Impianti- Planimetrie impianto elettrico e impianto climatizzazione;
- El.15 PSC;
- El.16 Cronoprogramma dei lavori;
- El.17 Piano di manutenzione dell'opera;
- El.18 Capitolato speciale d'appalto;
- El.19 Schema di contratto

-il suddetto progetto di fattibilità tecnico-economica è stato verificato, ai sensi dell'art. 48, co.2 del D.L 77/2021 convertito in L. 108/21 che rimanda all'art. 26 del D. Lgs 50/2016 dal Soggetto Verificatore, Ing. Salvatore Paolo Gioia, come risulta dal "verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica" redatto in data 14/12/2023, allegato e parte integrante del presente provvedimento;

-il progetto di fattibilità è stato altresì validato dal Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Venerando Rapisardi, come risulta dal "verbale di validazione del progetto di fattibilità tecnico-economica" redatto in data 15/12/2023, depositato agli atti dell'Ufficio.

Richiamati gli strumenti di programmazione finanziaria dell'Ente:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 90 del 16-10-2023, con la quale è stato approvato il DUP – periodo 2023/2025;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 96 del 26-10-2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2023/2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 180 del 31-10-2023 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2023-2025;

Visti altresì:

- la direttiva del Segretario Generale prot. 1456/S.G. del 01.08.2016, avente per oggetto "*Check list per la corretta redazione delle Determinazioni Dirigenziali*";
- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art.225, co.8 del D.lgs 36/2023
- l'art. 48, co.2 del D.L 77/2021 convertito in L.108/21
- l'art. 26 del D.lgs 50/2016

- il D. Lgs. n. 81/2008;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- la L.R. n. 10/91, la legge n.142/90 come recepita dalla L.R. n.48/91; i Regolamenti Comunali e lo Statuto Comunale.

Tutto ciò premesso e considerato,

PROPONE

- di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica dei **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SCIACCA SITO IN VIA MARCO POLO 1, P.T., FOGLIO 137, N. 1677 E DELL'AREA ESTERNA, COMPENSIVI DI IMPIANTI (TECNICI, TECNOLOGICI, ELETTRICI, IDRICO, E DI CONDIZIONAMENTO) E RELATIVI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER L'AVVIO DELLA STAZIONE DI POSTA- PNRR M5C2-1.3.2 finanziato dall'unione europea NextGenerationEU** redatto dall' Ing. Angelo Di Stefano, con sede legale a Ribera nella via Dublino n.6, C.F. DSTNGL71A31H269J, P.IVA 02134590849;
- di approvare il seguente quadro economico:

A) PER LAVORI COSI' SUDDIVISI		Importi parziali	Importi totali
a1)	Pulizia area cantiere, scavi, rinterrati, demolizioni, sistemazione area esterna	42.119,53 €	
a2)	Opere edili fabbricato	251.643,22 €	
a3)	Impianti	137.312,12 €	
	Sommano i lavori esclusi gli oneri della sicurezza	431.074,87 €	431.074,87 €
a4)	Opere provvisoriale di sicurezza non soggette a ribasso	22.942,00 €	22.942,00 €
	Sommano i lavori compresi gli oneri della sicurezza	454.016,87 €	454.016,87 €

B) SOMME A DISP.NE DELL'AMMINISTRAZIONE		Importi parziali	Importi totali
b1)	IVA sui lavori 10%	45.401,69 €	
b2)	Spese tecniche per Collaudo T.A. + Attestato di certificazione energetica	7.579,87 €	
b3)	Contr.integr. (4%) su spese collaudo T.A.	303,19 €	
b4)	IVA (22%) su spese collaudo T.A. + contributo integrativo	1.734,27 €	
b5)	Incentivi per funzioni tecniche (Art. 45 D. Lgs 36/2023) 2%	9.080,34 €	
b6)	Imprevisti (5%)	22.700,84 €	
b7)	Contributo ANAC	250,00 €	
b8)	Oneri conferimento a discarica	4.000,00 €	
b9)	Spese per pubblicazione gara	900,00 €	
	Totale somme a disp.ne dell'Amministrazione	91.950,20 €	91.950,20 €
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO		545.967,07 €

➤ di approvare i seguenti elaborati che compongono il suddetto progetto di fattibilità tecnico-economica:

- E.1 Relazione tecnica generale;
- El.2 Elaborato fotografico;
- El.3 Inquadramento territoriale;
- El 4.1 Planimetria generale;
- El 4.2 Planimetria generale Ante operam;
- El 5 Relazione di sostenibilità;
- El 6.1 Disegni architettonici Ante operam;
- El.6.2 Disegni architettonici demolizioni e dismissioni;
- El.7.1 Disegni architettonici Post operam;

- El.7.2 Disegni architettonici Nuove realizzazioni;
- El.8 Impianto fognario;
- El.9 Computo metrico estimativo;
- El.10 Analisi Prezzi;
- El.11 Elenco Prezzi;
- El.12 Quadro economico;
- El.13 Quadro incidenza manodopera
- El.14 Impianti- Planimetrie impianto elettrico e impianto climatizzazione;
- El.15 PSC;
- El.16 Cronoprogramma dei lavori;
- El.17 Piano di manutenzione dell'opera;
- El.18 Capitolato speciale d'appalto;
- El.19 Schema di contratto

➤**di dare atto** che alla presente procedura è associato il seguente CUP: E64H22000380006

➤**di dare atto** che il Responsabile del Procedimento è il Dott. Venerando Rapisardi, Dirigente del III Settore del Comune di Sciacca;

➤**di dare atto** che ad oggi dal presente provvedimento non scaturiscono obbligazioni giuridiche in capo al Comune di Sciacca;

➤**di provvedere** per la pubblicazione dei contenuti all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale ai sensi dell'art.32, comma 1 della Legge 18 giugno 2009, n. 69 e dell'art. 18 L.R. 22/2008, come sostituito dall'art.6 della L.R. 11/2015 e per la pubblicazione su Amministrazione Trasparente, sezione provvedimenti ai sensi dell'art. 23 della legge 33/2013 e ss. mm. ii;

Il sottoscritto RUP attesta, ai sensi del Punto 8.3 del Piano Triennale Prevenzione Corruzione e per la Trasparenza 2022/2024, approvato con Deliberazione di G.M. n. 79 del 27.04.2022, l'assenza di conflitto di interessi ex art.6 bis della L. n.241/1990 come introdotto dall'art.1 comma.41) della L. n.190/2012, nonché dagli artt. 6, 7 e 14 del codice di Comportamento approvato con D.P.R. n.62/2013 e dall'art. 42 del codice dei contratti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

DOTT. Venerando Rapisardi

(Firmato elettronicamente)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3^ SETTORE - COOP. E SVIL. ECONOMICO ATTIVITA' SOC

In relazione al disposto ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

Verificato:

- La regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio
- Il rispetto della tempistica della legge
- L'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa
- La conformità a leggi, statuto e regolamenti

ESPRIME

Parere Favorevole sulla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Sciacca lì 15-12-2023

IL RESP.LE DEL 3^ SETTORE

DOTT. Venerando Rapisardi

(firmato digitalmente)

